

M E S T O H U M E N N É

Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

Váš list číslo/zo dňa
27.12.2022

Naše číslo
129/1394/2023/OÚPVŽPDZ/Amb

Vybavuje/linka
Ing. Ambrozová, PhD. /057/7863224

Humenné
23.01.2023

Vec: Zverejnenie kópie návrhu na vydanie územného rozhodnutia na stavbu podľa § 35 ods. 2 stavebného zákona – verejnou vyhláškou.

Mesto Humenné obdržalo dňa 27.12.2022 návrh, ktorý podal stavebník: **REMKO Sirník s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO 36573345**, v zastúpení **KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO 36205214**, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **“Skládka odpadov Myslina – Lúčky Centrum MBÚ “** na pozemkoch parc. č. **C KN 5363/2, 5363/13, 5363/15, 5363/24** v k. ú. Humenné. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Predmetom stavby je mechanicko-biologická úprava odpadov, ktorá bude prebiehať v uzavretých priestoroch existujúcej skládky nie nebezpečného odpadu. Výsledkom bude stabilizácia biologicky rozložiteľnej zložky odpadov pred uložením na skládke, a tiež získanie materiálovo a energeticky využiteľných zložiek z odpadu.

Mesto Humenné, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v zmysle ust. § 35 ods. 2 stavebného zákona v platnom znení, oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby verejnou vyhláškou a upovedomuje, že právoplatné rozhodnutie Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, č. 16107/2022 zo dňa 16.03.2022, právoplatné 11.11.2022 vo veci: Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Skládka odpadov Myslina – Lúčky – Centrum MBÚ“ navrhovateľa REMKO Sirník , s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO 36573345, je sprístupnené na:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/skladka-odpadov-myslina-lucky-centrum-mbu-myslina>

PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta

Návrh na vydanie územného rozhodnutia

podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov	
MESTO HUMENNÉ MESTSKÝ ÚRAD	
Dátum:	27-12-2022
Číslo zápisnice: 442/22	Číslo spisu: 5960
Prílohy:	1/1

Mesto Humenné
Kukorelliho 34
066 28 Humenné

Navrhovateľ :REMKO Sirmík s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice.....
.....IČO: 36 573 345, tel. číslo: 0905 264 750.....

(Meno, priezvisko (názov) a adresa navrhovateľa, IČO, kontakt – telefónne číslo)

Predmet územného rozhodnutia (napr. druh a stručný opis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje) :

Jedná sa o využitie lokality vedľa existujúceho areálu nakladania s odpadom Myslina – Lúčky spoločnosti REMKO Sirmík s.r.o., na parcelách investora v katastrálnom území Humenné v okrese Humenné. Navrhovaná stavba je riešená za účelom mechanicko-biologickej úpravy odpadu pred skládkovaním, triedením biologicky rozložiteľnej zložky odpadov za účelom jej stabilizácie, výsledkom čoho bude redukcia negatívnych vplyvov na životné prostredie súvisiacich s rozkladom biologicky rozložiteľných odpadov uložených na skládke odpadov.

Na základe požiadaviek vyplývajúcich zo záväzného stanoviska Mesta Humenné, č. 3824/36795/2022/OÚPVŽPDaZ-Gan, zo dňa 16.09.2022, požiadaviek vyplývajúcich zo záväzného stanoviska Okresného úradu Humenné, odboru krízového riadenia, č. OU-HE-OKR-2022/003772-004, zo dňa 21.11.2022 a podmienok stanovených v odbornom stanovisku Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., č. 168491/2020/O, zo dňa 15.12.2022, boli zodpovedným projektantom upravené jednotlivé dotknuté časti predmetnej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Miesto územného rozhodnutia (ulica, lokalita) a spôsob doterajšieho využitia :

Stavenisko pre predmetnú stavbu sa nachádza v zóne nakladania s odpadom Myslina – Lúčky spoločnosti REMKO Sirmík s.r.o., na parcelách investora v katastrálnom území Humenné v okrese Humenné. Od priemyselnej zóny mesta Humenné s miestnou zástavbou rodinných domov (časť Suchý potok) je vzdialená cca 300 m, od obytnej zóny mesta Humenné (ul. Gaštanová) je vzdialená cca 800 m a od najbližších školských a zdravotníckych zariadení cca 1550 až 2000 m. Jedná sa o

nevyužívanú voľnú plochu v miernom svahu, ktorú tvorí v súčasnosti prevažne trvalý trávnatý porast a z časti je zarastený náletovými drevinami. Stavenisko nadväzuje na pozemky existujúcej skládky odpadov. Pre vstup do oploteného areálu existujúcej skládky odpadov je vybudovaná asfaltová cesta dĺžky cca 230 m, ktorá je napojená na existujúcu komunikačnú sieť mesta Humenné.

Parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, ktorých sa územné rozhodnutie týka (vrátane napojenia stavby na inžinierske siete) :

parc. č. KN	katastrálne územie	vlastník (meno, adresa)
CKN 5363/2.....	Humenné.....	REMKO Simík s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice.....
CKN 5363/24.....	Humenné.....	REMKO Simík s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice.....
CKN 5363/13.....	Humenné.....	REMKO Simík s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice.....
CKN 5363/15.....	Humenné.....	REMKO Simík s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice.....

Zoznam všetkých známych účastníkov konania :

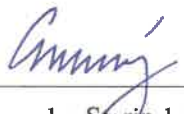
(mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov a stavieb)

- REMKO Simík s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice
- Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné
- Vlastníci a iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti pre parcelu č. EKN 433, katastrálne územie Humenné
- Obec Myslina, Myslina 19, 066 01 Humenné
- DEJ invest s.r.o., Mlynská 1346, 093 01 Vranov nad Topľou
- Tatra banka a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1
- Ing. Ladislav Hnidiak, Svätoplukova 37, 040 01 Košice – autorizovaný stavebný inžinier
- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
- Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava
- Ján Fecenko, Lackovce 79, 066 01 Humenné

REMKO Simík s.r.o.
Rastislavova 98, 043 46 KOŠICE
IČO: 36573345
IČ DPH: SK2021746320

④

V Košiciach, dňa 22.12.2022


Mgr. Alexander Starinský
Projektový manažér