

NOTÁRSKY ÚRAD, JUDr. PETRA JEŽKOVÁ – NOTÁR
Rusovská cesta 36, 851 01 Bratislava – Petržalka

Ponuka na predaj majetku

Vo veci likvidácie dedičstva, v dedičskej veci vedenej na Okresnom súde Bratislava V, pod sp. zn. 1D/659/2011 Dnot 73/2011 po poručiťovi Ing. Štefanovi Žolnayovi, ktorý zomrel dňa 26.09.2011, povereným súdnym komisárom JUDr. Petrou Ježkovou, za účelom speňaženia majetku, ponúkam všetkým potencionálnym záujemcom na predaj majetok, ktorý tvorí likvidačnú podstatu.

Súdny komisár vyhlasuje ponukové konanie a ponúka na predaj nasledovný majetok:

Spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Humenné:

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 5865, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :

Parcely registra „I“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 3414/1 orná pôda vo výmere 94507 m²
- parcela číslo 3420 trvalý trávny porast vo výmere 312948 m²

pod B59 v podiele: 1/320;

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 6578:

Parcely registra „I“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 2246/1 orná pôda vo výmere 90 m²
- parcela číslo 2246/2 orná pôda vo výmere 769 m²

pod B3 v podiele: 1/8;

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 6879:

Parcely registra „I“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 3147 orná pôda vo výmere 708 m²

pod B3 v podiele: 3/24;

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 7007, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :

Parcely registra „I“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 3368 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 28 m²
- parcela číslo 3369 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m²
- parcela číslo 3370 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m²
- parcela číslo 3371 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m²
- parcela číslo 3372 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m²
- parcela číslo 3373 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 m²
- parcela číslo 3374 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m²
- parcela číslo 3375 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m²
- parcela číslo 3376 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 32 m²
- parcela číslo 3377 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 23 m²
- parcela číslo 3378 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m²

NOTÁRSKY ÚRAD, JUDr. PETRA JEŽKOVÁ – NOTÁR
Rusovská cesta 36, 851 01 Bratislava – Petržalka

- parcela číslo 3379 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 27 m²
- parcela číslo 3380 ostatná plocha vo výmere 963 m²
- parcela číslo 3381 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 m²
- parcela číslo 3382 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m²
- parcela číslo 3383 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 m²
- parcela číslo 3384 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m²
- parcela číslo 3385 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m²
- parcela číslo 3386 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 33 m²
- parcela číslo 3387 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m²
- parcela číslo 3388 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m²
- parcela číslo 3389 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 58 m²
- parcela číslo 3390 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m²
- parcela číslo 3391 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m²
- parcela číslo 3392 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m²
- parcela číslo 3393 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²
- parcela číslo 3394 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m²
- parcela číslo 3395 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m²
- parcela číslo 3396 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m²
- parcela číslo 3397 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m²
- parcela číslo 3398 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m²
- parcela číslo 3399 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m²
- parcela číslo 3400 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²
- parcela číslo 3401 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 26 m²
- parcela číslo 3402 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²
- parcela číslo 3403 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m²
- parcela číslo 3404 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 25 m²
- parcela číslo 3405 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m²
- parcela číslo 3406 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 25 m²
- parcela číslo 3407 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17 m²
- parcela číslo 3408 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m²
- parcela číslo 3409 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m²
- parcela číslo 3410 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m²
- parcela číslo 3412 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 39 m²

pod B41 v podiele: 1/320;

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 7495, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 3415 lesný pozemok vo výmere 495105 m²

pod B59 v podiele: 1/320;

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 7608, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :

NOTÁRSKY ÚRAD, JUDr. PETRA JEŽKOVÁ – NOTÁR
Rúsovská cesta 36, 851 01 Bratislava – Petržalka

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 3425 trvalý trávny porast vo výmere 753166 m²
pod B62 v podiele: 1/320;

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 8376, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 3411 trvalý trávny porast vo výmere 21795 m²
 - parcela číslo 3414/15 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 640 m²
 - parcela číslo 3416 trvalý trávny porast vo výmere 14231 m²
 - parcela číslo 3417 trvalý trávny porast vo výmere 13361 m²
 - parcela číslo 3418 orná pôda vo výmere 13318 m²
 - parcela číslo 3419 trvalý trávny porast vo výmere 3040 m²
- pod B56 v podiele: 1/320;

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 8379:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 5246/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 181 m²
 - parcela číslo 5246/4 orná pôda vo výmere 12355 m²
 - parcela číslo 5246/11 trvalý trávny porast vo výmere 5041 m²
 - parcela číslo 5246/12 orná pôda vo výmere 47170 m²
 - parcela číslo 5246/15 orná pôda vo výmere 2811 m²
 - parcela číslo 5246/16 orná pôda vo výmere 882 m²
 - parcela číslo 5246/32 orná pôda vo výmere 851 m²
 - parcela číslo 5246/33 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 112 m²
 - parcela číslo 5246/34 orná pôda vo výmere 34 m²
 - parcela číslo 5295/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 159 m²
- pod B51 v podiele: 1/320;

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 8624, spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z. :

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 5246/17 orná pôda vo výmere 394 m²
- pod B48 v podiele: 1/320;

Okres: Humenné, Obec: Humenné, Katastrálne územie: Humenné na LV č. 10107:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 5246/31 orná pôda vo výmere 848 m²

pod B12 v podiele: 1/320;

Začiatok lehoty na doručovanie ponúk: 12.05.2023

Koniec lehoty na doručovanie ponúk: 12.06.2023

NOTÁRSKY ÚRAD, JUDr. PETRA JEŽKOVÁ – NOTÁR
Rusovská cesta 36, 851 01 Bratislava – Petržalka

Cena ponúkaných nehnuteľností bola určená odborným ocenením realitnej kancelárie Direct Real, spol. s r.o., Stará Vajnorská 11, Bratislava vo výške 8.703,- Eur.

Predmet speňaženia nadobudne ten záujemca, ktorý v lehote do 12.06.2023 písomne alebo do elektronickej schránky notárky na www.slovensko.sk ponúkne najvyššiu sumu s rešpektovaním predkupného či iného práva, ktoré zvyhodňuje postavenie záujemcu oproti ostatným.

Písomné ponuky je potrebné doručiť najneskôr do 12.06.2023 na adresu JUDr. Petra Ježková, notár, Rusovská cesta 36, 851 01 Bratislava, v uzavretej obálke označenej Dnot 73/2011 – Likvidácia dedičstva. Záujemca v ponuke uvedie ponúkanú sumu, identifikačné údaje (meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu a kontaktné údaje (telefónne číslo, emailovú adresu a pod.)). Záväznú ponuku doručení súdnemu komisárovi nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku.

Predmet speňaženia bude predaný víťaznému záujemcovi ako stojí a leží. Neúspešným záujemcom sa správa o vyhodnotení ponúk nedoručuje. Súdny komisár si vyhradzuje právo v prípade nevýhodných ponúk, resp. zmeny okolností predaja ponukové konanie zrušiť, prípadne opakovať.

V Bratislave dňa 11.05.2023

NOTÁRSKY ÚRAD
JUDr. Petra JEŽKOVÁ, notár
Rusovská cesta 36
851 01 BRATISLAVA
IČO: 30869382 IČ DPH: SK1048903526

JUDr. Petra Ježková
súdny komisár

