

MESTO HUMENNÉ

Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

Spoločenstvo vlastníkov bytov
v dome na Ševčenkovej ul. č. 1663
Ševčenkova 1663/12, 14, 16, 18
066 01 Humenné

Váš list číslo/zo dňa
/22.11.2022

Naše číslo
5364/42460/2022/OÚPVŽPDZ/Amb

Vybavuje/linka
Ing. Ambrozová, PhD./057-7863224

Humenné
23.11.2022

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a stanovenie lehoty na vyjadrenie

Mesto Humenné obdržalo dňa **22.11.2022** žiadosť stavebníka: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov na ulici Ševčenkovej 1663/12, 14, 16, 18, 066 01 Humenné** v zastúpení: **Spoločenstvo vlastníkov bytov v dome na Ševčenkovej ul. č. 1663, Ševčenkova 1663/12, 14, 16, 18, 066 01 Humenné**, o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Obnova bytového domu Ševčenkovej 1663/12, 14, 16, 18**“ na pozemku parc.č. **C KN 1831, 1832/1, 1832/2, 1833** v k. ú. **Humenné**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obnova bytového domu rieši zníženie energetickej náročnosti jeho komplexným zateplením obvodového plášťa a stropov nad nevykurovaným priestorom, rekonštrukciu balkónov s presklenením a inú modernizáciu.

Mesto Humenné, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 1 ods. 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a správny orgán podľa § 13 ods. 5 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, v súlade s § 61 stavebného zákona, oznamuje **začatie stavebného konania verejnou vyhláškou** (podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona) a preto, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, súčasne stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania (§ 61 ods. 2 stavebného zákona).

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy a organizácie môžu svoje prípadné námietky podať najneskôr

do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

inak sa k nim neprihliadne (§ 61 ods. 3 a 6 stavebného zákona).

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie stavby dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že súhlasí so stavbou z hľadiska záujmov, ktoré sleduje (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Do podkladov žiadosti o rozhodnutie sa môže nahliadnuť v priebehu stavebného konania na MsÚ v Humennom, odbore ÚP, V, ŽP, DaZ, na IV. posch., kanc. č.dverí 405.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebník je povinný: zabezpečiť upravenú PD v časti Elektroinštalácia: V bode 3.2 Rozvádzače, rozvody NN – svetelná inštalácia v spoločných priestoroch v zmysle čl. 2.6.3. - STN 33 2130: 1983 v textovej aj výkresovej časti (doplnením k predloženej PD).

PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou: oznámenie sa vzhľadom na veľký počet účastníkov konania oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou

- 01, Vlastníci bytov a NP na ulici Ševčenkovej 1663/12, 14, 16, 18, 066 01 Humenné,
zapísaní na liste vlastníctve č. 7566 (verejnou vyhláškou)
- 02, Spoločenstvo vlastníkov bytov v dome na Ševčenkovej ul. č. 1663, Anton Marcin, predseda SVB
Ševčenkova 1663/14, 066 01 Humenné
- 03, Ing. Marián Kováč, Fidlikova 5577/5, 066 01 Humenné
- 04, Mesto Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné

- 05, OR HaZZ v Humennom, Kudlovska 173 , 066 01 Humenné
- 06, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. 26.nov., 066 01 Humenné
- 07, Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o ŽP, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
- 08, Technické služby mesta Humenné, Sninská ulica 27/1018, 066 01 Humenné

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.humenne.sk .

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste v obci spôsobom obvyklým (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov). Deň zvesenia oznámenia sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

pečiatka, podpis